



# JA岩井 住宅ローン

令和8年 9月 7日現在



JAとお取引が初めてのお客様もご利用できます

JA岩井の管轄地区は**坂東市**の以下の住所になります

岩井 辺田 鵜戸 みどり町 庄右衛門新田 大口新田 猫実新田 神田山新田 幸田新田 平八新田  
勘助新田 大馬新田 弓田 馬立 幸田 幸神平 神田山 猫実 大口 矢作 法師戸 大崎 小泉 大谷口 中里  
下出島 長谷 桐木 小山 薙打 長須 木間ヶ瀬 古布内 半谷 富田 駒跼 借宿 上出島 みむら 寺久

| 変動・金利選択型                       |       | 店頭金利   | 最大引下げ時<br>変動金利 最大1.780%引下げ<br>固定変動選択 最大1.700%引下げ |
|--------------------------------|-------|--------|--------------------------------------------------|
| <b>変動金利</b><br>※年2回 金利見直しがあります |       | 2.875% | <b>1.095%</b>                                    |
| <b>固定変動選択型</b>                 | 3年固定  | 4.350% | <b>2.650%</b>                                    |
|                                | 5年固定  | 4.725% | <b>3.025%</b>                                    |
|                                | 10年固定 | 5.100% | <b>3.400%</b>                                    |
|                                | 15年固定 | 5.325% | <b>3.625%</b>                                    |

メーカー様のご紹介で

**変動金利**を選択のお客様は

**0.795%**

まで引下げ可能です！

## 最優遇金利引下条件

- ① JAカードご契約または給与振込指定
- ② JAネットバンクアプリのご登録
- ③ 通帳レスにて新規口座作成

| 固定金利型         |                | 店頭金利   | 最大引下げ時<br>完全固定 最大1.700%引下げ |
|---------------|----------------|--------|----------------------------|
| マイホーム<br>フラット | 30年以上<br>50年以内 | 5.570% | <b>3.870%</b>              |

## 3大疾病保障付住宅ローン

JA住宅ローンの金利に**十年0.1%上乗せ**で3大疾病保障特約を付けることが出来ます。(連生+0.2%)  
3大疾病(**がん・脳卒中・心筋梗塞**)により、所定の状態と診断されたら

**住宅ローン残高が0円に！**  
**ご家族も安心です！**

## JAネットローンから**24時間・365日**

「いつでも」「どこでも」「だれでも」気軽に事前審査のお申込みができます。  
**右側のQRコード**よりお申込み下さい。

JA岩井 本店 融資課 0297-35-8333 担当：平田・大塚



**JAバンク 茨城**